

¿Cómo vender a la
asamblea un proyecto
de transformación
digital?

¿Qué siente un
residente cuando paga
la administración?

SHARK TANK

A promotional image for the TV show Shark Tank. The six Sharks are posed in a tank of water with sharks swimming below. Three are standing in the back row, and three are sitting on shark-shaped chairs in the front row. The background is dark, and the water is a vibrant blue. The title 'SHARK TANK' is written in large, bold, blue letters on the right side of the image.

**CONSEJO DE
ADMINISTRACIÓN**

Problema

Solución

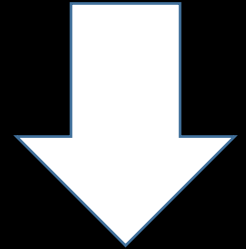
Oportunidad*

El equipo

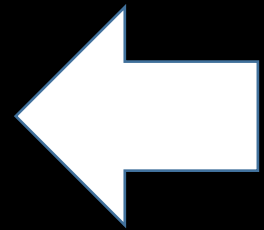
*Maximizar ingreso

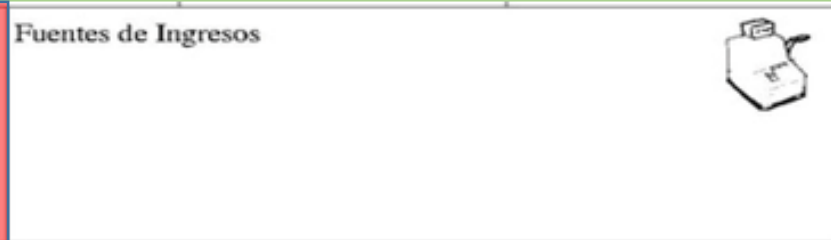
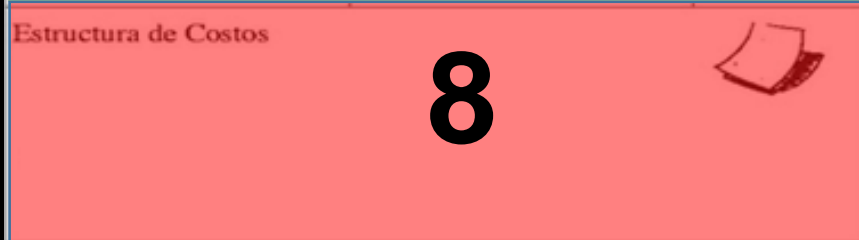
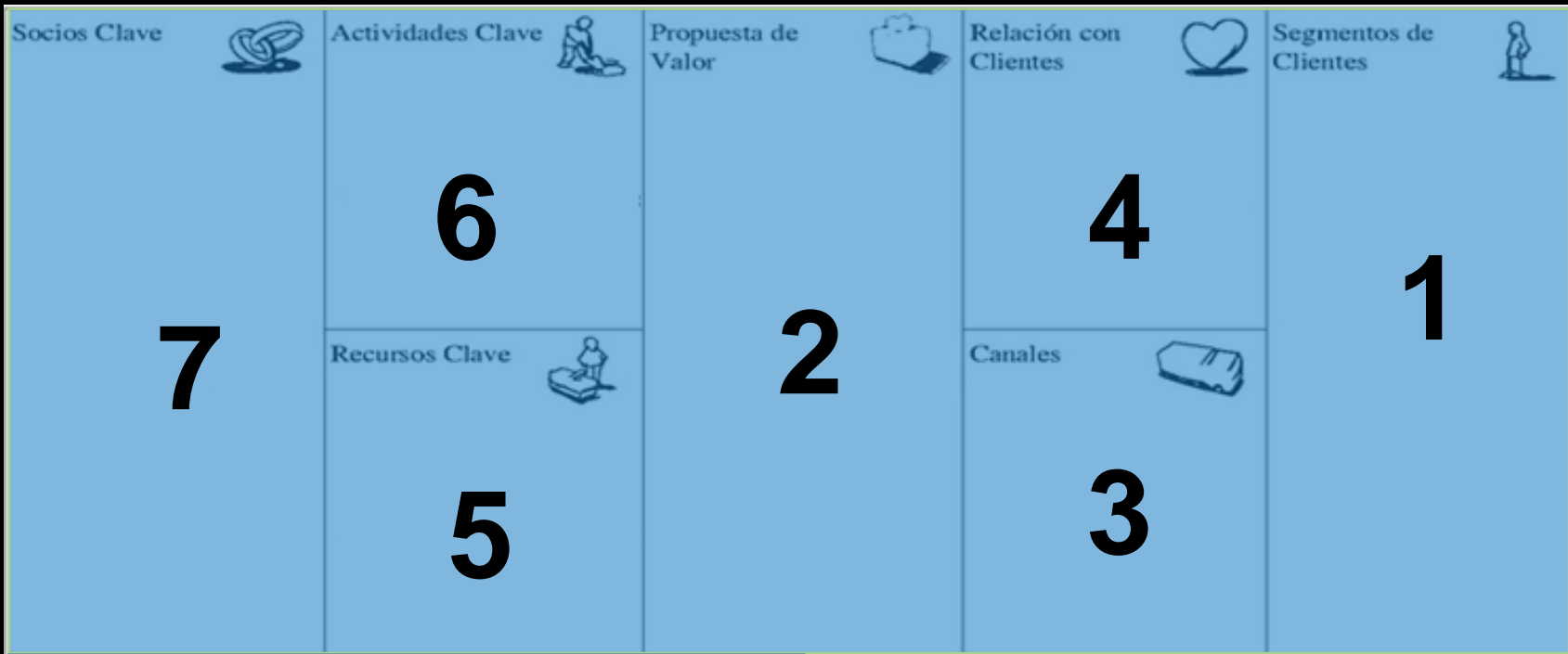


*Reducir gasto



*Cumplir normativa





ESTRUCUTRA DE COSTOS

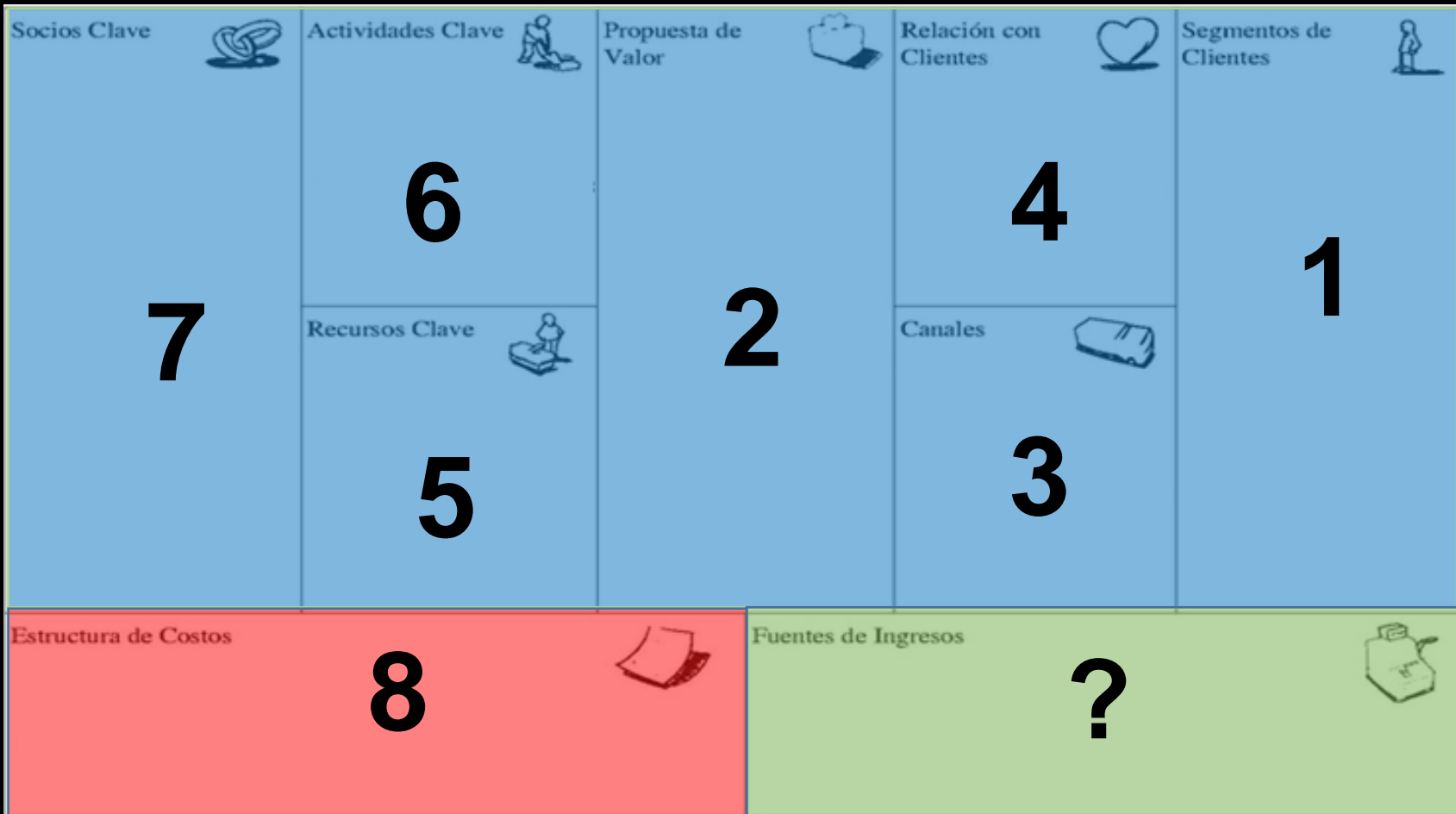
Costos directos : Recursos claves

Costos indirectos: Actividades claves

Costos ocultos: Aliados estrategicos, canales

Como se van a medir: Horas hombre / papel / gastos bancarios / Transporte

¿Cuál es el costo más significativo?



¿Es posible?

“Expensas comunes necesarias: Erogaciones necesarias causadas por la administración y la prestación de los servicios comunes esenciales requeridos para la existencia, seguridad y conservación de los bienes comunes del edificio o conjunto. Para estos efectos se entenderán esenciales los servicios necesarios, para el mantenimiento, reparación, reposición, reconstrucción y vigilancia de los bienes comunes, así como los servicios públicos esenciales relacionados con estos.”

¿Es posible?

“...con el fin de garantizar la seguridad y la convivencia pacífica en los inmuebles sometidos a ella, así como la función social de la propiedad.”

En los último 3 meses
hemos procesado \$328 M
en beneficios a residentes
y \$27 M de ahorro en
IGLUW PUNTOS

CLUB DE RESIDENTES

¡Más beneficios para
los residentes, más puntos al
edificio!

“Fallar rápido,
fallar barato”